

Telefon: 02161 822-176

Telefax: 02161 822-148

TÜV Rheinland Industrie Service GmbH
Theodor-Heuss-Str. 93-95 · 41065 Mönchengladbach

Betriebsort

Stadt Duisburg
Immobilien-Management Duisburg
Am Burgacker 3
47051 Duisburg

GGs Am Lindentor
Am Lindentor 50
47259 Duisburg

Kunden-Nr.: 0003080551

Equipment-Nr.: 1340397

Bericht über die Prüfung der Sicherheitsbeleuchtung

Nr.: 2513735086

Art der Prüfung:	Wiederkehrende Prüfung	Prüfdatum: 17.11.2016
Prüfgrundlagen:	Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen Verordnung über die Prüfung technischer Anlagen und wiederkehrende Prüfung von Sonderbauten, Nordrhein-Westfalen	
Angaben zur Anlage:	Schule Anlagenbeschreibung siehe folgende Seite.	

Prüfumfang

Die technischen Anlagen sowie die dafür getroffenen Brandschutzmaßnahmen wurden auf ihre Wirksamkeit und Betriebssicherheit geprüft.

Die Grundsätze für die Prüfung technischer Anlagen und Einrichtungen entsprechend der baurechtlichen Prüfverordnung durch baurechtlich anerkannte Sachverständige wurden beachtet.

Ergebnis der Prüfung

Bei der Prüfung wurden Mängel festgestellt.

Die Betriebssicherheit und Wirksamkeit der Anlagen kann aufgrund der nicht vorliegenden Baugenehmigung nur anhand des Baurechts und der anerkannten Regeln der Technik geprüft und bestätigt werden.

Beurteilung

Die geprüften Anlagen sowie die dafür getroffenen Brandschutzmaßnahmen sind betriebssicher und wirksam.

Der Betrieb ist zulässig. Die festgestellten Mängel sind bis zum 17.02.2017 zu beseitigen.

Die ordnungsgemäße Beschaffenheit der technischen Anlagen kann erst nach Behebung aller Mängel bestätigt werden. Die Kontrolle der Mängelbeseitigung erfolgt im Rahmen der nächsten regelmäßigen Prüfung.

Die nächste baurechtlich geforderte wiederkehrende Prüfung gemäß PrüfVO ist fällig am: 01.12.2019

Mönchengladbach, 17.11.2016

Der Bericht umfasst 3 Seiten.

Der Prüfsachverständige

Dipl.-Ing. Detlef Thomas

Dieses Dokument ist ohne Unterschrift gültig.

Für die Auftragsabwicklung haben wir wesentliche Objektdaten und Ihre Anschrift gespeichert. Der Datenschutz ist gewährleistet.

Prüfung vom 17.11.2016
Kunden-Nr.: 0003080551
Equipment-Nr.: 1340397

1 Anlagenbeschreibung

Installiert sind 3 Piktogrammeleuchten zur Kennzeichnung der Rettungswege und eine Notleuchte. Eine vollständige Sicherheitsbeleuchtung nach Schulbaurichtlinie oder VDE 0108 ist nicht vorhanden.

1.1 Rettungszeichenleuchten

Hersteller:	KMC / CO-W V 3
Anzahl:	3
Überbrückungszeit [h]:	3h

1.1.1 Beleuchtete Bereiche

In folgenden Räumen/Bereichen ist eine Sicherheitsbeleuchtung vorhanden:

Rettungswege
Allgemein zugängliche Flure und Treppenräume

1.2 Notleuchte

Hersteller:	KMC
Anzahl:	1
Überbrückungszeit [h]:	3h

1.2.1 Beleuchtete Bereiche

In folgenden Räumen/Bereichen ist eine Sicherheitsbeleuchtung vorhanden:

Rettungswege
Allgemein zugängliche Flure und Treppenräume

2 Beurteilungsmaßstäbe und bereitgestellte Unterlagen

Bauordnung des Landes Nordrhein-Westfalen

Die anzuwendenden anerkannten Regeln der Technik

Anlagendokumentation

3 Prüfungen

3.1 Besichtigen

Die Anlagenteile wurden hinsichtlich des ordnungsgemäßen Zustandes besichtigt.

3.2 Erproben

Die Wirksamkeit und Funktionalität der Sicherheitsbeleuchtung einschließlich der Schutz- und Meldeeinrichtungen wurde überprüft.

3.3 Messungen

Die zur Beurteilung der Anlagen notwendigen Messungen wie: Schutzmaßnahmenmessungen, Beleuchtungsmessungen oder ähnliche wurden durchgeführt.

3.4 Wirkprinzip-Prüfung

Ein bestimmungsgemäßes Zusammenwirken der geprüften technischen Anlage mit anderen Anlagen ist nicht erkennbar.

4 Mängel und Hinweise

Lfd. Nr.	Gebäude / Raum / Anlage	Beschreibung	Bewertung
1	Allgemein	Leuchten der Sicherheitsbeleuchtung müssen rot oder grün markiert sein und sind mit Verteiler-, Stromkreis- und Leuchtennummer zu kennzeichnen.	einfacher Mangel
2	Allgemein	Es ist ein Prüfbuch anzulegen, in dem vom Betreiber oder einer beauftragten Person folgende regelmäßige Prüfungen eingetragen werden: a) wöchentlich die Funktion der Sicherheitsbeleuchtung, b) monatlich die Umschaltung auf Batteriebetrieb, c) jährlich der Batteriebetrieb über die erforderliche Betriebsdauer (3 Stunden). Das Wartungsbuch muss Auskunft über die letzten 2 Jahre ermöglichen.	einfacher Mangel
3	Rettungszeichenleuchten	Die Rettungszeichenleuchte im Mehrzweck-/Computerraum ist defekt.	einfacher Mangel
4	Notleuchte	Die Notleuchte in Raum 2 ist vermutlich defekt, wegen fehlender Beschriftung konnte der entsprechende Stromkreis nicht festgestellt werden.	einfacher Mangel

Stadt Duisburg
Immobilien-Management Duisburg
Am Burgacker 3
47051 Duisburg

TÜV Rheinland Industrie Service GmbH
Theodor-Heuss-Str. 93-95
41065 Mönchengladbach

Fax.: 02161 822-148

Prüfung am Standort: GGS Am Lindentor,
Am Lindentor 50, 47259 Duisburg
Objektart: SI-Beleuchtung
Prüfdatum: 17.11.2016 Wiederkehrende Prüfung
Equipment-Nr.: 1340397
Ansprechpartner: Detlef Thomas

Mitteilung zur Mängelbeseitigung

Sehr geehrte Damen und Herren,

die in oben genanntem Prüfbericht festgestellten Mängel sind beseitigt worden.

Wir wünschen folgende Vorgehensweise:

☐ Die ordnungsgemäße Beschaffenheit der technischen Anlage soll mangelfrei bescheinigt werden.
Dazu beauftragen wir die TÜV Rheinland Industrie Service GmbH eine Nachprüfung durchzuführen.

Wir bitten Sie mit uns unter folgender

Telefonnummer

bzw. Emailadresse

einen Termin abzustimmen.

☐ Die Mängelnachbegehung soll mit der nächsten wiederkehrenden Prüfung erfolgen.

Mit freundlichen Grüßen

.....
Ort, Datum

.....
Firmenstempel, Name und Unterschrift

Betreiberadresse zum Objekt:
(Änderungen bitte einpflegen)

.....
.....
.....
.....

Bitte per Post oder per Fax (+ 49(0)2161/822-148) zurückschicken!

Information.

Mängelverfolgung nach Bauordnungsrecht bei Prüfungen an technischen Anlagen die in den Geltungsbereich der Prüfverordnung fallen

Gemäß den Prüfverordnungen sind die Prüfsachverständigen gesetzlich dazu verpflichtet die zuständige Bauaufsichtsbehörde zu informieren, wenn Mängel an technischen Anlagen in der angegebenen Frist nicht behoben werden. Andernfalls handeln die Prüfsachverständigen ordnungswidrig.

Außerdem hat sich der Prüfsachverständige mittels einer Nachprüfung über die Abstellung der wesentlichen Mängel zu überzeugen.

Die Prüfsachverständigen wissen, dass es nicht immer einfach ist, vorgefundene und dokumentierte Mängel kurzfristig zu beseitigen. Deshalb wird in Abhängigkeit der Schwere des Mangels die Frist bestimmt.

Wird diese Frist von Ihnen nicht eingehalten, erinnern wir Sie schriftlich an die erforderliche Mangelbeseitigung.

Wichtig:

Erhalten wir von Ihnen keine Rückmeldung, sind wir gesetzlich verpflichtet die zuständige Bauaufsichtsbehörde zu informieren und den Prüfbericht an diese zu übermitteln.

Gerne helfen wir Ihnen Ihrer Verpflichtung zur Mängelbeseitigung nachzukommen, um rechtliche Konsequenzen für Sie als Betreiber eines Gebäudes zu vermeiden. Sprechen Sie uns an.

Mit freundlichen Grüßen

TÜV Rheinland Industrie Service GmbH